

**AVIS POUR RECONDUCTION DE BAIL ET MODIFICATION
CONCERNANT LA CONSOMMATION DE CANNABIS**

Le _____

**COURRIER RECOMMANDÉ
SANS PRÉJUDICE**

À l'attention de _____

Objet : Logement situé au _____

Madame,
Monsieur,

Votre bail d'une durée de _____ mois se termine le _____ .

Nous sommes disposés à le renouveler pour une durée de _____ mois, soit jusqu'au _____ inclusivement à un nouveau loyer mensuel de _____ \$.

Nous vous informons que nous modifions une condition du bail par le rajout de la clause suivante :

Dans l'éventualité où la consommation de cannabis est décriminalisée, le locataire ainsi que toute personne à qui il permet l'accès à l'immeuble et/ou à son logement devra s'abstenir de consommer tout produit assimilé au cannabis, et ce, autant à l'intérieur qu'à l'extérieur des lieux loués, notamment sur le balcon, dans les espaces communs ou sur le terrain de l'immeuble.

Vous disposez d'un mois à compter de la réception de la présente pour nous transmettre votre réponse. À défaut de répondre, votre bail sera renouvelé automatiquement aux nouvelles conditions.

Bien à vous,

Signature du propriétaire

